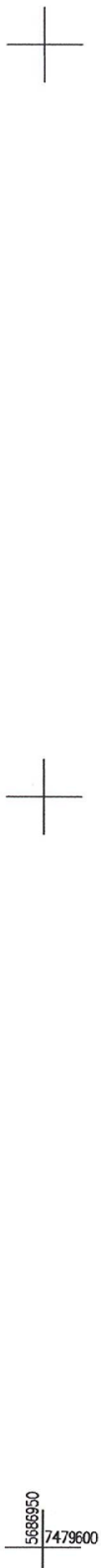


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

województwo: mazowieckie  
powiat: przysuski  
gmina: 142301\_2, Borkowice  
obręb: 0008 Radeśtów  
działka nr: 435/13

ID zgłoszenia prac geodezyjny GK.6640.222.2023  
Układ współrzędnych "PL-2000/7"  
Poziom odniesienia PL-EVRF2007-NH

wykonawca:

kierownik prac:

KOMPAS Łukasz Gwadera  
26-500 Opoczno, ul. Biernackiego 5  
NIP: 768-165-21-20  
tel. 794 500 560

CIECZKA LPRAWY  
mgr inż. Łukasz Gwadera  
nr uprawnień 21955(1,2)

SZKIC ORIENTACYJNY

Opoczno, dnia 10.03.2023 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

ZAKRES OPRAĆCOWANIA

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.222.2023
Organ uchwały geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Przysuski	Kompass Łukasz Gwadera
Wykonawca prac geodezyjnych	Protokół weryfikacji	numer GK.6640.222.2023_1 z dnia 22.03.2023 r.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnie weryfikacji	mgr inż. Łukasz Gwadera	Numer uprawnień 21955 (1,2)

LEGENDA
OBIEKTY W GRANICACH OPRAĆCOWANIA ABC...-A
BU1 - projektowany budynek świetlicy wiejskiej
1,2 - istniejące boisko
3 - istniejąca allana

OBIEKTY POZA GRANICAMI OPRAĆCOWANIA ABC...-A
4 - istniejący budynek gospodarczy
5 - istniejący budynek mieszkalny jednorodzinny
6,7 - istniejące budynki usługowe



BILANS TERENU	
Powierzchnia terenu objęta opracowaniem ABC...-A	4434,00 m²
Zabudowa projektowana	95,70 m²
Zabudowa istniejąca	21,82 m²
Dojścia i dojazdy	483,20 m²
Powierzchnia biologicznie czynna	3833,28 m²

Wskaznik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji - 2 % (0,02)  
Wskaznik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji - 86 % (0,86)

LEGENDA	
sm	miejsce gromadzenia odpadów stałych
	projektowane dojścia i dojazdy z kostki betonowej
	teren zielony
P	miejsce postojowe
P	miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych
▲	wejsce główne
zi	istniejący zjazd publiczny
ppp	poziom posadzki portu
ABC...A	teren inwestycji (objęty opracowaniem)
----	nieprzekraczalna linia zabudowy
----	projektowana linia zabudowy
----	obszar oddzielany od obiektu
W	projektowane przyłącze wodociągowe wg odrębnego opracowania
WS	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej wg projektu technicznego
kl	projektowany bezodpływowy zbiornik na ścieki wg projektu technicznego
klp	złazce elektryczne kontrolno-pomiarowe w linii ogrodzenia działki
klp	projektowana instalacja elektryczna wg projektu technicznego
*	projektowane słupki betonowe (15 szt.)
----	projektowana linia parkowa (3 szt.)
----	projektowane ławki (2 szt.)

nowy dom	
projekty budowlane	
Temat: BUDYNEK ŚWETLICY	
Inwestor: GMINA BORKOWICE	
Lokalizacja: Radeśtów, gmina Borkowice, działka nr 435/13	
Branża: ARCHITEKTURA	
Tytuł rys: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
Data: 11-2023	
nr rys: 1	
Projektował: mgr inż. Stanisław Grudzien	
upr. bud. 228/KL/72	
Specjalność: konstrukcyjno - inżynierska	
Skala: 1:500	

Nie występuje kolizja istniejących drzew i krzewów z projektowaną inwestycją.  
Nie występuje kolizja z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną.  
Na terenie działki brak sieci drenażowych.

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH			
Lp.	Rodzaj budynku:	Kubatura:	Pow. zabudowy:
1	Budynek usługowy-BU1	495,74 m³	95,70 m²
2	Pojemniki blaszane-sm	0,11 m³	1